


Tarifs 2024 de la Fédération Royale du Notariat belge		FEDNOT		Version du 01/04/2024		
Services	Eléments facturables	Tarifs (TVA excl.)	Facturation	Contact		
1. Sécurité et Communication						
1.1 e-not Secured Pack <i>L'accès au portail eNotariat et à toutes nos applications de manière sécurisée.</i>	1. Par utilisateur	1. € 6,45	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
1.2 Belnot - mail <i>Gestion de vos boîtes e-mail professionnelles et Office 365.</i>	1. Par utilisateur	€ 10,00	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
1.3 Skedify - Prise de rendez-vous en ligne	1. Par licence existante (collaborateur) 2. Par licence existante (notaire) 3. Par nouvelle licence en 2024 (notaire)	1. € 5,00 2. € 5,00 3. Gratuit 1ère année	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
1.4 SVEN - site web	1. Inclus dans la cotisation Fednot	€ 0,00		sven@fednot.be		
2. Gestion des dossiers & Applications						
2.1 Utilisation applications immo (REG-IMMO)	1. Utilisation des applications immo (montant forfaitaire)	1. 50,00 €	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.2 Utilisation applications familles (REG-FAMI)	1. Utilisation des applications familles (montant forfaitaire)	1. 25,00 €	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.3 Utilisation applications entreprises (REG-ENTR)	1. Utilisation des applications entreprises (montant forfaitaire)	1. 40,00 €	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.4 Utilisation applications successions (NAL-SUCC)	1. Utilisation des applications successions (montant forfaitaire)	1. 85,00 €	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.5 Récupération coût de publication au Moniteur belge	1. Constitution d'entreprise 2. Constitution d'association 3. Modification statuts d'entreprise 4. Modification statuts d'association	1. € 271,89 2. € 168,31 3. € 197,47 4. € 157,91 (TVA inclus)	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.6 Immo Plateforme (IPL) Insertion et publication des offres immobilières de l'étude dans Notaire.be/Immo, sites SVEN et autres medias (Online & Papier). Biddit Gestion et utilisation de Biddit (vente online) incluant l'encodage dans IPL et publications sur Biddit.be, notaire.be/immo, le site SVEN et éventuels autres médias sélectionnés (online et papier) Remarque : la facturation vers les études situées dans les provinces wallonnes sera effectuée via l'ASBL Chapeau.	Encodage d'annonces immobilières via IPL (Immo Plateforme) Gestion et utilisation de Biddit (vente online) incluant l'encodage et la publication avec IPL (lot 1) Gestion et utilisation de Biddit (vente online) incluant l'encodage et la publication avec IPL (par lot supplémentaire)	1. € 10,00 1. € 165,29 2. € 110,00	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.7 Récupération des coûts de consultation de la banque de donnée wallonne de l'état des sols (BDES) Les consultations de la BDES sont toujours facturées par l'administration wallonne aux études. Les études qui utilisent l'application eNotariat pour consulter la BDES les paient au prix coûtant par l'intermédiaire de la facture mensuelle de FEDNOT. Le « panier » de commande de la BDES est de maximum 80 parcelles. La facturation est faite à la clôture du dossier.	1. Première parcelle du panier BDES 2. Parcelles 2 à 80 du panier BDES 3. Mise à jour des attestations pendant que le dossier est ouvert	1. € 30,00 2. € 10,00 / parcelle 3. gratuit (TVA inclus)	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.8 Récupération des rétributions communales et des rétributions de la plate-forme VIP (via IBOT)	1. récupération des frais municipaux 2. récupération des frais d'utilisation 3. récupération de la TVA	1. varie selon la commune 2. € 36,50/ parcelle 3. TVA sur le poste 1. et 2.	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88 copie facture Athumi: accounting@athumi.eu		
2.9 Formulaire de demande SOC (SOC) - exécuté par le Service d'appui Bases de données <i>Demande de renseignements sur les personnes morales.</i>	1. Recherche BCE (Num BCE / TVA) 2. Statuts par publication 3. Modification des statuts par publication 4. Nomination par publication 5. Bilan par publication (max. 10 pages) 6. Faillite et concordats judiciaires 7. Recherche dénomination sans approchants 8. Recherche dénomination avec approchants 9. Heure en régie (par quart d'heure)	1. € 4,30 2. € 6,70 3. € 6,70 4. € 6,70 5. € 6,70 6. € 6,70 7. € 24,65 8. € 35,35 9. € 13,65	mensuelle	socmail2@fednot.be 02/505.08.24 ou 42		

Tarifs 2024 de la Fédération Royale du Notariat belge				Version du 01/04/2024		
Services	Eléments facturables	Tarifs (TVA excl.)	Facturation	Contact		
2.10 Demande recherche CAPA (CAPA service) - exécuté par le Service d'annul Bases de données <i>Demande additionnelle pour recherches sur les capacités des personnes physiques dans le Moniteur belge.</i>	1. Recherche sur les faillites et les incapacités.	1. € 1,50	mensuelle	capa@fednot.be 02/505.08.58		
2.11 NABAN <i>(Banque des actes notariés)</i>	1. Consultation	1. 0,00 €	gratuit	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
2.12 Start my Business	1. Utilisation de l'application	1. 0,00 €	gratuit	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88		
3. Registres						
3.1 Registre Central des Testaments (CRT via l'application RCF) <i>Inscrire, corriger, annuler et rechercher en ligne les métadonnées des dispositions de dernière volonté, des pactes successoraux globaux et ponctuels ou tout autre acte pouvant influencer la dévolution légale.</i>	1. Inscription autre qu'un pacte successoral - 1 partie 2. Inscription d'un pacte successoral - 2 parties (y compris le(s) futur(s) défunt(s)) 3. Inscription d'un pacte successoral - 3 parties (y compris le(s) futur(s) défunt(s)) 4. Inscription d'un pacte successoral - 4 parties ou plus (y compris le(s) futur(s) défunt(s)) 5. Correction / annulation / consultation 6. Recherche internationale (ARERT) 7. Consultation	1. € 17,40 2. € 34,80 3. € 52,20 4. € 69,60 5. gratuit 6. € 5,00 7. gratuit	mensuelle	crt@fednot.be 02/505.08.46 ou 48		
3.2 Registre Central des contrats de Cohabitation et de Mariage (CRH) <i>Inscrire, corriger, annuler et rechercher en ligne les métadonnées dans le registre central des contrats de mariage et de cohabitation et tout acte pouvant influencer.</i> * Indexation annuelle	1. Inscription (impact CRT éventuel inclu) 2. Correction / annulation / consultation 3. Publication au Moniteur belge	0 1. € 34,80 2. gratuit 3.1 € 15,22* 3.2 Publication n'est plus requise pour les actes à partir du 1/07/2022.	mensuelle	crh@fednot.be 02/505.08.46 ou 48		
3.3 Registre Central des contrats de Mandat (CRL) <i>Enregistrer, corriger, annuler et rechercher en ligne les métadonnées des mandats en vue d'une protection extrajudiciaire.</i>	1. Enregistrement 2. Correction / annulation / consultation	1. € 19,40 2. gratuit	mensuelle	crl@fednot.be 02/505.08.24 ou 42		
3.4 Registre Central des Déclarations (CRV) <i>Enregistrer, corriger, annuler et rechercher en ligne les métadonnées des déclarations de préférence en cas de désignation d'un administrateur.</i>	1. Enregistrement 2. Correction / annulation / consultation	1. € 19,40 2. gratuit	mensuelle	crv@fednot.be 02/505.08.24 ou 42		
3.5 Registre Central Successoral (CER) <i>Inscrire, corriger, annuler et rechercher en ligne les métadonnées des déclarations d'acceptation sous bénéfice d'inventaire, les déclarations de renonciation, les actes et certificats d'hérédité et les certificats successoraux européens.</i> * Indexation annuelle	1.1 Inscription 1.2 Inscription actes d'hérédité relatifs aux immeubles, établis à partir du 01/07/2022 endéans les 6 mois après le décès et à condition que le notaire n'ait pas compté de vacances ni frais. 2. Inscription "renonciation gratuite" 3. Correction / annulation / consultation 4. Publication au Moniteur belge	1.1 € 17,40 1.2 gratuit 2. gratuit 3. gratuit 4. € 15,78 *	mensuelle	cer@fednot.be 02/505.08.46 ou 48		

Services	Eléments facturables	Tarifs (TVA excl.)	Facturation	Contact
4. Services				
4.1 Service VTL (VTL)				
<i>Partie Traduction</i>				
	1. Ouverture du dossier	1. € 27,50		
	2. Traduction libre (minimum)	2. € 60,00		
	3. Traduction jurée (minimum)	3. € 65,00		
	4. Ligne de traduction : 1 ^{ère} catégorie	4. € 1,65		
	5. Ligne de traduction : 2 ^{ème} catégorie	5. € 1,87		
	6. Supplément assermentation	6. € 15,00		
	7. Autres langues	7. prix sur demande	après la livraison	vtl@fednot.be 02.505.08.09
	8. Heures de révision et de corrections (par heure)	8. € 55,00		
	9. Supplément d'urgence	9. supplément de 50%		
	10. Exemplaire supplémentaire de la traduction	10. € 20,00		
	11. Envoi par recommandé	11. € 12,50		
	12. Envoi Fedex vers l'étranger (coûts administratifs)	12. € 10,00		
4.2 Service VTL (VTL)				
<i>Partie Légalisation</i>				
	1. Ouverture du dossier	1. € 27,50		
	2. Légalisation de signature ou apostille au SPF Aff. Etrangères	2. € 48,00		
	3. Légalisation au SPF Justice et Aff. Etrangères	3. € 60,00		
	4. Légalisation ou apostille - recherche CRT	4. € 90,00		
	5. Légalisation ou apostille - extrait du Moniteur Belge	5. € 60,00		
	6. Légalisation ou apostille - diplôme	6. € 60,00		
	7. Légalisation à l'ambassade	7. € 48,00	après la livraison	vtl@fednot.be 02.505.08.09
	8. Légalisation à l'étranger : Luxembourg ou Pays-Bas	8. € 75,00		
	9. Légalisation à l'étranger : autres pays	9. € 120,00		
	10. Document supplémentaire	10. € 35,00		
	11. Temps d'attente (par quart d'heure)	11. € 15,00		
	12. Envoi par recommandé	12. € 11,50		
	13. Envoi Fedex vers l'étranger (coûts administratifs)	13. € 10,00		
4.3 Avis juridique du Centre de Consultation (CC)				
	1. Avis normal - Téléphone (chaque après-midi sauf le vendredi: <15'; recherche inclus)	1. € 50,00		
	2. Avis normal - Téléphone+ (chaque après-midi sauf le vendredi: >15'; recherche inclus)	2. € 100,00		
	3. Avis urgent - Téléphone++ (matin et vendredi toute la journée – pour questions urgentes)	3. € 200,00		
	4. Avis écrit normal	4.		
	a. < 5h travail	€ 200,00		
	b. 5-10h travail	€ 400,00		
	c. 10-15h travail	€ 600,00		
	d. > 15h travail	€ 1.000,00		
	5. Avis écrit urgent (réponse entre les 3 et 5 jours ouvrables)	5.		
	a. < 5h travail	€ 400,00	mensuelle	cc@fednot.be 02/505.08.34 ou 36
	b. 5-10h travail	€ 600,00		
	c. 10-15h travail	€ 1.000,00		
	d. > 15h travail	€ 2.000,00		
	6. Avis très urgent (réponse dans les 2 jours ouvrables)	6.		
	a. < 5h travail	€ 600,00		
	b. 5-10h travail	€ 1.000,00		
	c. 10-15h travail	€ 2.000,00		
	7. Avis par Teams (< 30'; recherche incl.)	7. € 100,00		
	8. Avis par Teams+ (de 30' à 1h; recherche incl.)	8. € 150,00		
	9. Avis par Teams++ (> 1h; recherche incl.)	9. € 200,00		
4.4 Avis management des études (Go For Management)				
	1. À l'heure	1. € 150,00		
	2. Demi journée	2. € 500,00	mensuelle	goformanagement@fednot.be
	3. Journée	3. € 1.000,00		
	4. Déplacement	4. € 50,00		02/801.15.15

Services	Eléments facturables	Tarifs (TVA excl.)	Facturation	Contact
5. Publications				
5.1 Notamus <i>La revue juridique de Fednot pour les notaires.</i>	1. 2 abonnements annuels par notaire (2 numéros) 2. Abonnement supplémentaire pour les membres de la communauté notariale.	1. compris dans la cotisation 2. € 30,00		docinf@fednot.be 02/505.08.34 ou 36
5.2 Notarius <i>La revue professionnelle de la communauté notariale.</i>	1. Abonnement annuel et accès au blog du notariat enotarius.be	1. compris dans la cotisation		notarius@fednot.be 02/505.08.38

Tarifs 2024 de la Fédération Royale du Notariat belge		FEDNOT		Version du 01/04/2024	
Services	Eléments facturables	Tarifs (TVA excl.)	Facturation	Contact	
6. Applications comprises dans les packs (prix à titre indicatif)					
6.1 Avis sociaux et fiscaux (ASF) <i>Coût par personne qui fait l'objet d'un accusé de réception pour les avis sociaux et/ou fiscaux. Il couvre la recherche préalable dans le Registre national, le traitement électronique du message adressé aux et renvoyé par les services fiscaux et les institutions sociales concernées, l'archivage de l'information pendant 20 ans pour répondre aux exigences du droit...</i>	<ol style="list-style-type: none"> Avis (si réception d'au moins 1 réponse) Avis corrigé Réenvoi de l'Avis Envoi de l'Avis via le Delivery Service Information 	<ol style="list-style-type: none"> € 12,40/par partie € 12,40/par partie € 12,40/par partie € 3,00/destinataire inclus 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.2 Recherche cadastre (CAD) <i>Recherche de la matrice cadastrale et consultation en ligne de plans cadastraux.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Recherche cadastre Recherche plans 	<ol style="list-style-type: none"> € 5,58 € 0,50 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.3 Dossier Manager (DM) <i>- eDepot: Create & Modif</i> <i>- eRegistration</i> <i>- Nabab(Banque des actes notariés)</i>	<ol style="list-style-type: none"> Utilisation eDepot Create - Constitution Utilisation eDepot Modif. - Modification Statuts <ol style="list-style-type: none"> Envoi à l'enregistrement et aux hypothèques <ol style="list-style-type: none"> Enregistrement de l'acte dans Nabab (et conservation sécurisée durant 75 ans) 	<ol style="list-style-type: none"> € 20,00 € 20,00 <ol style="list-style-type: none"> € 12,40 <ol style="list-style-type: none"> € 5,00 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88 eregistration@fednot.be servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.4 Graydon (GRA) <i>Un accès aux statuts des sociétés belges, publiés aux annexes des sociétés commerciales du Moniteur belge depuis le 1er janvier 1989. Livraison des statuts sous forme de PDF, via e-mail ou en ligne.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Acte consulté (téléchargé) 	<ol style="list-style-type: none"> € 2,89 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.5 Recherche View Enterprise (ENT) <i>Application regroupant l'ensemble des informations relatives aux entreprises (données BCE, statuts, pouvoirs de représentation, ...)</i>	<ol style="list-style-type: none"> Recherche 	<ol style="list-style-type: none"> gratuit 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.6 Recherche identité et capacité (RIC) <i>Un accès complet et direct aux données actuelles, historiques et de capacités du registre national pour toutes les recherches de renseignements sur les personnes physiques et statut de la Banque-Carrefour des Entreprises (BCE).</i> <i>* Si vous faites une recherche sur un nom et une date de naissance, votre recherche pourrait consister en plusieurs transactions. Aussi bien la liste des personnes trouvées que la consultation du détail des personnes sont des transactions facturées.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Recherche Registre National / Registre bis / BCE via les partenaires agréés. 	<ol style="list-style-type: none"> € 0,30/transaction* 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.7 Droit de préemption (DPR) <i>Un accès direct et complet à l'e-voorkoopklok de VLM.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Dossier d'information Dossier d'offre 	<ol style="list-style-type: none"> gratuit € 10,00 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.8 Fichier des Avis de Saisie (FAS) <i>* Afin de pouvoir mettre à jour la date du PV, il est nécessaire de faire une recherche de la base de données des huissiers via l'application FAS. Cette consultation est facturée.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Recherche Mise à jour date du PV 	<ol style="list-style-type: none"> € 2,50 inclus dans la recherche* 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.9 Recherche Point de Contact Central BNB (CAPCC service) <i>Accès direct ou Point de contact central de la Banque nationale de Belgique (BNB) pour obtenir - à la date du décès - des informations sur les comptes bancaires et les contrats financiers d'une personne décédée. Si nécessaire, vous pouvez également demander ces informations pour le conjoint survivant.</i>	<ol style="list-style-type: none"> Demande de recherche auprès du CAPCC et envoi d'un courrier aux banques (pour la personne décédée). Demande de recherche auprès du CAPCC et envoi d'un courrier aux banques (pour la personne décédée et pour le conjoint survivant). 	<ol style="list-style-type: none"> € 35,00 € 50,00 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	
6.10 Self-Service Hypothèque (SSH) <i>Demande et réception électronique de certificat hypothécaire</i>	<ol style="list-style-type: none"> Demande électronique de certificat hypothécaire 	<ol style="list-style-type: none"> 5,00 € 	mensuelle	servicedesk@fednot.be 02/505.08.88	